Medellín 8 de octubre de 2024



Doctora
**ISABEL C. ROLDAN OSPINA**
GERENTE GENERAL
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO LA CEJA

**ASUNTO:** Aprobación ampliación de plazo No 2 y adición presupuestal Contrato De Obra No. 2023.094 que tiene como objeto: "CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE CAMPAMENTO, ANTIOQUIA".

Reciba un cordial Saludo,

El día 8 de octubre de 2024 mediante oficio #20 allegado por correo electrónico adjunto el contratista CONSULTORÍAS Y OBRAS CIVILES JF S.A.S, quien se encuentra ejecutando el contrato de obra mencionado en el asunto solicitó ampliación y adición del contrato de obra de acuerdo con lo siguiente:

**Consultorías y Obras Civiles J.F S.A.S**

Campamento, 8 de octubre de 2024

**OFICIO N°20**

**Señor(es)**

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA – EMDUCE**

**MIRIAM DEL SOCORRO MUNERA ORTEGA**
Representante Legal de INGEALTURA S.A.S.

**JHONY HUMBERTO PEÑA**
Director de planeación municipio de Campamento

**ASUNTO:** Solicitud De Adición Y Prorroga al contrato No 094 del 2023 -"CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE CAMPAMENTO, ANTIOQUIA"

Reciban un Cordial saludo,

Con el presente oficio la empresa contratista **Consultorías y obras civiles JF S.A.S** en vista de culminar las actividades de obra y dejar el proyecto completamente funcional se solicita una adición presupuestal de $239.590.539. Con este recurso se busca ejecutar las redes eléctricas, instalación de puertas, ventanas y acabados faltantes. Por otro lado, para la realización de las actividades anteriormente mencionadas se solicita una prorroga del contrato por un plazo de cuarenta y cinco (45) días, a partir de la reanudación del contrato.

Teniendo en cuenta lo anterior, se solicita la pronta reanudación del contrato de obra con el fin de iniciar las actividades de ejecución y finalizar satisfactoriamente el contrato.

Se adjunta:
-Presupuesto adicional por $239.590.539
-Acta de acuerdo de precios de obra extra No 4
-Análisis de precios unitarios de obra extra.

La información anterior fue revisada y aprobada por las partes.
Finalmente se solicita la reanudación del contrato de obra para poder gestionar la adición y ampliación de plazo
Cordialmente,

**Representante legal**
**Consultorías y obras civiles JF S.A.S**

**Dirección: Cl 51 #788-28 – Medellín**
**Email: consultoriasjf@hotmail.com**

De acuerdo con lo anterior ésta interventoría después de estudiar dicha solicitud aprueba y avala la ampliación de plazo en cuarenta y cinco (45) días más contados a partir del reinicio de obra y una adición presupuestal de $239.590.539 al contrato de obra No. 2023.094 que tiene como objeto: “CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE CAMPAMENTO, ANTIOQUIA”.

Igualmente la interventoría solicita sea ampliado el plazo del contrato de interventoría en sesenta (60) días más contados a partir del reinicio del mismo y sea adicionado el contrato de interventoría No 2023.096 que tiene por objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DÍA EN EL MUNICIPIO DE CAMPAMENTO, ANTIOQUIA. En $20.218.592 que corresponde al valor de dos (2) meses de interventoría con el fin de poder continuar con el acompañamiento al contrato de obra y contar con el plazo para su liquidación.

Se adjunta:

- Oficio No 20 del 8 de octubre de 2024 relacionada son la solicitud de amplación de plazo y adición del contrato de obra No 094.2023.
- Presupuesto adicional, acta de acuerdo de precios de obra extra No 4 y análisis de precios unitarios de obra extra.

Cordialmente.

**MIRIAM DEL SOCORRO MUNERA ORTEGA**
Representante legal
**INGEALTURA S.A.S.**

C.C. Ing. Johny Peña Medina -Director Planeación y Obras Públicas del Municipio de Campamento (Ant)

C.C. John Fredy Álvarez Pineda – R/L Contratista de obra